
















**COMPENDIO EX CASERMA GAVOGLIO-QUARTIERE LAGACCIO**

**ESITO DEL PERCORSO PARTECIPATIVO: I TEMI EMERSI E LE POSSIBILI SCELTE**






















LEGENDA:  BASSA COMPLESSITA'  MEDIA COMPLESSITA'  ALTA COMPLESSITA'













1. MOBILITA'/VIABILITA'			
PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Raccordare i versanti vallivi tramite percorsi pedonali di vario genere e con l'ausilio di ascensori per superare i notevoli dislivelli tra l'area del compendio dell'ex caserma e le soprastanti viabilità (via Bari, Via Napoli, via Ventotene).			
Migliorare le percorrenze pedonali con particolare attenzione al ridisegno dei marciapiedi e al ripristino delle scalette e delle crose ancora presenti nel quartiere.			
Allestire un percorso verde pedonale e/o ciclabile che colleghi il Lagaccio con la zona a monte e quindi successivamente con l'area del Peralto.			
Incrementare il servizio offerto dai mezzi pubblici, aumentando le frequenze dei passaggi e allungando alcune linee, come il 54, verso nord in prossimità del ponte Don Acciai e verso sud, fino ad arrivare a Caricamento (zona del Porto Antico).			
Rendere il più possibile pedonale l'area dell'ex compendio militare, creando percorsi non veicolari al suo interno ed escludendo la presenza di parcheggi. In alcuni casi si prefigura la possibilità di creare una grande isola pedonale dove i percorsi arrivano a collegare i versanti collinari da nord a sud e da est ad ovest.			



PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Usare il tetto dell'ex proiettificio quale "ponte" per collegare con passerelle via Ventotene e via del Lagaccio.	●	●	●
Miglioramento della connessione tra quartiere e zona della stazione ferroviaria di Genova Principe	●	●	●
Collegare tramite un ascensore il piano dei binari di Genova Principe con la stazione di partenza della cremagliera principe-Granarolo	●	●	●
Ripristino/potenziamento della cremagliera Principe-Granarolo e della funicolare Zecca-Righi	●	●	●
Nuova funivia che parta dalla zona di Principe e arrivi al Peralto con fermate intermedie al Lagaccio e ai campi sportivi	●	●	●
Ripristino della viabilità che si trova in prossimità dei campi sportivi	●	●	●
Migliorare l'accessibilità a via Ventotene, collegandola a via Napoli.	●	●	●
Allargare via del Lagaccio specie nel tratto a monte	●	●	●
Miglioramento delle connessioni con Oregina e Granarolo e della viabilità tra la zona di Principe e il Parco delle Mura.	●	●	●

PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Aumento dei tratti stradali a doppio senso di circolazione	●	●	●
Riutilizzo di antichi tunnel presenti nel quartiere per migliorare la mobilità	●	●	●
Riusare come autosili edifici esistenti attualmente sottoutilizzati o che potrebbero diventarlo (palazzo Rosso, ex scuole, edifici ex residenziali...)	●	●	●
Realizzare dei parcheggi di interscambio da individuare nell'area limitrofa al compendio.	●	●	●
Riuso dell'ex autorimessa Sati per farne un autosilo al servizio della zona bassa quartiere, per liberare le strade limitrofe e non gravare sugli spazi della Gavoglio.	●	●	●
Usare per un certo periodo l'ex proiettificio quale ricovero per auto in attesa di un riutilizzo definitivo.	●	●	●










2. SPAZI PUBBLICI			
PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Demolizione di tutti o di parte degli edifici <u>non vincolati</u> del compendio per aumentare la dotazione di spazi e di verde pubblico	●	●	●
Incremento del verde anche per aumentare la permeabilità dei suoli e migliorare il microclima	●	●	●
Abbassare a livello strada edificio rosso ex FS	●	●	●
Reinterpretare lo spazio della caserma quale polmone verde del quartiere	●	●	●
Allestire aree con giochi per bambini e di contatto con animali da cortile	●	●	●
Aprire dei varchi nel prospetto sud dell'ex caserma per creare uno spazio fluido tra "dentro" e "fuori" in grado di accogliere il quartiere	●	●	●
Prevedere una grande piazza baricentrica dentro il compendio collegandola con percorsi pedonali e con ascensori ai diversi settori del quartiere	●	●	●
Inserimento di attività commerciali/professionali/artigianali ai piani terra	●	●	●




3. SERVIZI INSEDIABILI NELL'EX CASERMA			
PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Servizi socio-sanitari			
Verde pubblico (parchi, giardini, orti urbani, percorsi ginnici, sport all'aperto, piste ciclabili, ecc.) in connessione con i quartieri edificati e con il parco del Peralto			
Spostare una o più o tutte le scuole all'interno dell'ex caserma per una migliore accessibilità e per riusare in altro modo gli spazi liberati			
Nuovo asilo nido			
Allestire degli orti urbani			
Spazi per la formazione professionale per artigiani anche da parte di insegnanti volontari (trasmettere il "saper fare")			
Spazi per attività culturali per il quartiere e la città			

<b>PROPOSTA</b>	<b>VINCOLI IDROGEOLOGICI</b>	<b>VINCOLI BENI CULTURALI</b>	<b>IMPATTO AMBIENTALE</b>
Sala polivalente da 500-800 posti			
Spazi coperti autogestiti rivolti agli adolescenti			
Spazi esterni autogestiti rivolti agli adolescenti			
Spazi all'interno della ex caserma per Associazioni di volontariato			













<b>4. ATTIVITA' ECONOMICHE</b>			
<b>PROPOSTA</b>	<b>VINCOLI IDROGEOLOGICI</b>	<b>VINCOLI BENI CULTURALI</b>	<b>IMPATTO AMBIENTALE</b>
Inserire un Ostello della gioventù			

PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Installare un mercato rionale nel piazzale Italia (anche mercato antiquario, prodotti tipici a km zero, ecc.)	●	●	●
Installare un mercato coperto (es.: ex proiettificio o ex fabbrica dei nitri)	●	●	●
Prevedere spazi per attività artigianali leggere e compatibili (non inquinanti)	●	●	●
Inserire un incubatore di imprese	●	●	●
Reintrodurre la produzione dei biscotti del Lagaccio	●	●	●
Nell'ex caserma prevedere forme di cohousing, alloggi per anziani e per studenti	●	●	●
In sediare un parco urbano attrezzato per attività produttive, commerciali e didattiche dedicate ai temi della Smart City	●	●	●
Prevedere attività rivolte alle imprese turistiche della città	●	●	●

5. MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DELL'AMBIENTE			
PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Parziale o totale riscoperta dei rivi oggi tombinati e inserimento dei bordi in percorsi verdi			
Sistemi di mitigazione del rischio idraulico basati sull'aumento della permeabilità naturale del suolo (bacini di infiltrazione)			
Utilizzo di tetti verdi e sistemi per la diminuire gli effetti del dilavamento dovuto alle acque meteoriche su superfici impermeabili			

6. DOTAZIONI SPORTIVE			
PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Installazione di una pista per atletica indoor attualmente disponibile smontata a Genova			



PROPOSTA	VINCOLI IDROGEOLOGICI	VINCOLI BENI CULTURALI	IMPATTO AMBIENTALE
Realizzazione di palazzetto dello sport per specialità quali hockey, pallamano, ecc.			
Servizi sportivi all'aperto			
Servizi sportivi indoor			
Piscina di quartiere			
Spazi per l'insegnamento/pratica yoga	